



SOCIALITES TRAVEL MEDIA

SORADIA' エリアパートナー募集概要



株SORADIA

阪神間で実績を残す富裕層特化型メディア「SORADIA」のコンテンツを活用し、
自らが得意とするフィールドで
「SORADIA」をアレンジし、メディア展開をしていただきます。

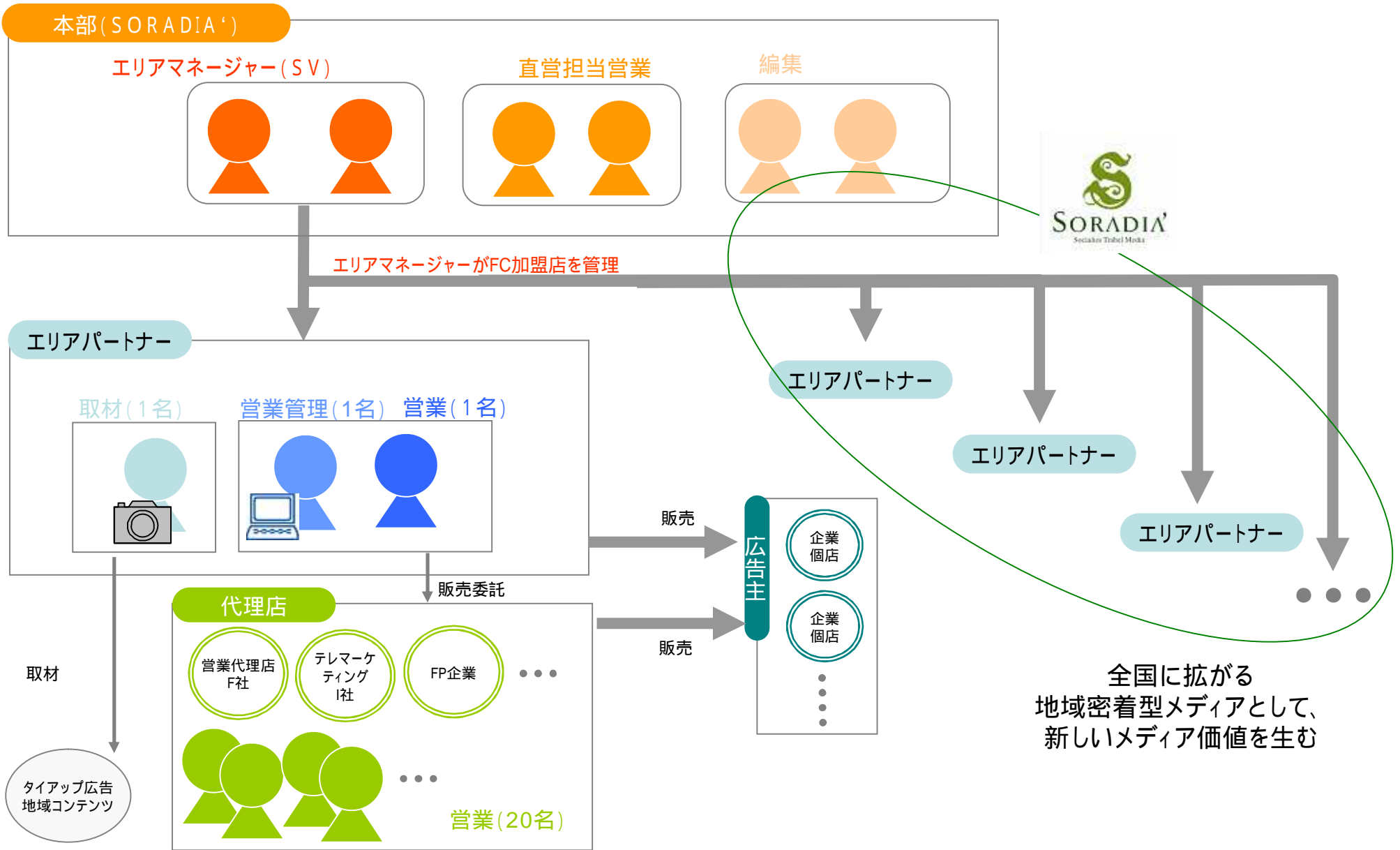
阪神間で注目を集めるコンセプトやデザイン・フォーマット、
巻頭の海外旅行特集はすべてソラディアが提供します。

さらに、
エリア・コンテンツ・テーマ
適正印刷部数やポスティングエリアの選定
広告企画や編集等について、
ソラディアのアドバイスが受けられます。

パートナー企業(個人可)様に必要なのは、
エリアクライアント様への営業と頑張りだけ。
差別化されたSORADIAのコンテンツは、
皆様のエリアでもいち早く支持されることでしょう。

ソラディアのエリア・パートナー制度は、
パートナー様の発展がSORADIAの発展に繋がるという基本コンセプトのもと、
非常に安価かつ事業が軌道に乗りやすい形を考えております。

本部とエリア・パートナーの体制図



募集エリア 京都 名古屋 東京 神奈川 福岡 その他主要都道府県
(ただし代理店数は一都道府県あたり一社に限ります)

代理店の条件

- 1 金額条件 加盟金 150万円(契約時に払込、契約解除時に全額返却します)
コンテンツ使用料 70万/月(メディア発行月の月末支払)
ロイヤリティー SORADIA'が各パートナー様の一次代理店として売上管理をします。

月次広告売上金額	~ 100万の時	なし
	101万 ~ 200万の時	3%
	201万 ~ 300万の時	5%
	301万 ~	10%
- 2 運営条件 SORADIA'のトーン&マナーを遵守したデザイン
SORADIA'の広告レギュレーションを守ること。
SORADIA'の編集テーマやキーワードでコンテンツを制作ください。

イニシャルコスト(初期費用)

加盟金	100万円
加盟金の対価は以下のとおり。	
1 商号、商標、サービス・マーク等の使用の許諾	
2 SORADIAデザインフォーマットの貸与	
3 経営ノウハウの提供	
4 経営マニュアルの貸与	
5 特定商圏(契約地域)におけるSORADIA'の独占的販売権の提供	
その他実費オプション	エリアによって異なりますため、お問い合わせくださいませ。
パートナー様の状況に応じた付帯サービス	
1 研修(無償)	
・立上前、2回を目安に実施	
2 デザイン指導(実費負担により実施)	
・パートナー様のタイアップ広告を作成します	
3 事業立ち上げ時の広告宣伝及び営業指導	
・スタートアッププロモーション支援。認知度向上。ポスティング会社選択。	
4 各種媒体での統一宣伝	
5 営業ツール	
・パンフレット、営業ツールの作成	
・名刺データ作成	

ランニングコスト

ロイヤリティ	毎月の売上高×3%~
ロイヤリティの対価は以下のとおり。	
1 商標等、SORADIA'マークの使用料	
2 本部が継続的に行う指導、技術援助の対価	
3 定期便等諸連絡業務等に要する費用	
コンテンツ使用料	毎月70万円
コンテンツ使用料の対価は以下のとおり。	
1 表紙、3P~6Pまでのコンテンツおよびデータ提供	
2 既存広告企画提供費用(デザイン・フォーマット)	
3 その他コンテンツ開発費用	
FC運営経費	
1 人件費	
2 代理店マージン	
3 独自で行うプロモーション費用	
注) FC自身がプロモーションをする際の予算として、50万円を想定。ただし、この費用は、あくまでFCの任意による。想定されるプロモーションとしては、自社事業に絡めた広告宣伝、チラシ、もしくは本部想定支援より更なる媒体力をつけたい等FC側の戦略的に必要性のあるプロモーションにつき自社の費用にて実施していただく。その際に、本部と相談して業務を委託するという事も可能。	
4 その他諸経費	

- 継続条件等
- 1) パートナー契約締結後1年を経過しても、1か月の広告収入が100万以下の時は原則として契約を解消し加盟金を返還します。ただし、創刊月(契約締結から3か月後)を1か月目として、その1年後の広告出稿額で判断します。加盟金の返却はお互いが契約解消確認書に捺印した月の月末から2か月後とします。
例 2010年8月30日に契約解消 2010年10月30日に契約金を返却
 - 2) コンテンツ料や売上ロイヤリティーがお支払い予定日から1か月以上滞った場合は、原則として契約を解消し、加盟保障金からその金額を相殺して返還します。

2年度

2年度

	3月	4月	5月	1Q	6月	7月	8月	2Q	上期	9月	10月	11月	3Q	12月	1月	2月	4Q	下期	2年度計
売上	5,000	6,000	7,000	18,000	7,000	8,000	9,000	24,000	42,000	10,000	10,000	10,000	30,000	10,000	10,000	10,000	30,000	60,000	102,000
フリーペーパー事業	5,000	6,000	7,000	18,000	7,000	8,000	9,000	24,000	42,000	10,000	10,000	10,000	30,000	10,000	10,000	10,000	30,000	60,000	102,000
																			0
																			0
																			0
ショップ&ウェブ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
																			0
																			0
																			0
																			0
																			0
																			0
																			0
																			0
																			0
売上原価	2,000	2,100	2,200	6,300	1,850	1,900	1,950	5,700	12,000	2,000	2,000	2,000	6,000	2,000	2,000	2,000	6,000	12,000	24,000
ターゲティング・メディア事業	2,000	2,100	2,200	6,300	1,850	1,900	1,950	5,700	12,000	2,000	2,000	2,000	6,000	2,000	2,000	2,000	6,000	12,000	24,000
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	700	700	700	2,100	700	700	700	2,100	4,200	700	700	700	2,100	700	700	700	2,100	4,200	8,400
	800	800	800	2,400	800	800	800	2,400	4,800	800	800	800	2,400	800	800	800	2,400	4,800	9,600
	500	600	700	1,800	350	400	450	1,200	3,000	500	500	500	1,500	500	500	500	1,500	3,000	6,000
ショップ&ウェブ事業	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
																			0
																			0
																			0
																			0
																			0
																			0
フリーペーパー事業総利益	3,000	3,900	4,800	11,700	5,150	6,100	7,050	18,300	30,000	8,000	8,000	8,000	24,000	8,000	8,000	8,000	24,000	48,000	78,000
ショップ&ウェブ事業総利益	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
総利益	3,000	3,900	4,800	11,700	5,150	6,100	7,050	18,300	30,000	8,000	8,000	8,000	24,000	8,000	8,000	8,000	24,000	48,000	78,000
販売・管理費	1,240	1,240	1,240	3,570	1,540	1,540	1,540	4,470	8,180	1,540	1,540	1,540	4,470	1,540	1,540	1,540	4,470	9,080	17,260
				0				0	0				0				0	0	0
	600	600	600	1,800	800	800	800	2,400	4,200	800	800	800	2,400	800	800	800	2,400	4,800	9,000
	100	100	100	300	100	100	100	300	600	100	100	100	300	100	100	100	300	600	1,200
	50	50	50	150	50	50	50	150	300	50	50	50	150	50	50	50	150	300	600
	80	80	80	240	80	80	80	240	620	80	80	80	240	80	80	80	240	620	1,240
	300	300	300	900	400	400	400	1,200	2,100	400	400	400	1,200	400	400	400	1,200	2,400	4,500
				0				0	0				0				0	0	0
				0				0	0				0				0	0	0
				0				0	0				0				0	0	0
	30	30	30	90	30	30	30	90	180	30	30	30	90	30	30	30	90	180	360
				0				0	0				0				0	0	0
	30	30	30	90	30	30	30	90	180	30	30	30	90	30	30	30	90	180	360
				0				0	0				0				0	0	0
				0				0	0				0				0	0	0
				0				0	0				0				0	0	0
	50	50	50	150	50	50	50	150	300	50	50	50	150	50	50	50	150	300	600
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
営業利益	1,760	2,660	3,560	8,130	3,610	4,560	5,510	13,830	21,820	6,460	6,460	6,460	19,530	6,460	6,460	6,460	19,530	38,920	60,740
				0				0	0				0				0	0	0
単月(Q,年)純利益	1,760	2,660	3,560	8,130	3,610	4,560	5,510	13,830	21,820	6,460	6,460	6,460	19,530	6,460	6,460	6,460	19,530	38,920	60,740

CONFIDENTIAL

SORADIA

3年度

3年度

	3月	4月	5月	1Q	6月	7月	8月	2Q	上期	9月	10月	11月	3Q	12月	1月	2月	4Q	下期	3年度計
売上	10,000	10,000	10,000	30,000	10,000	10,000	10,000	30,000	60,000	10,000	10,000	10,000	30,000	10,000	10,000	10,000	30,000	60,000	120,000
フリーペーパー事業	10,000	10,000	10,000	30,000	10,000	10,000	10,000	30,000	60,000	10,000	10,000	10,000	30,000	10,000	10,000	10,000	30,000	60,000	120,000
																			0
																			0
																			0
ショップ&ウェブ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
																			0
																			0
																			0
																			0
																			0
																			0
																			0
																			0
																			0
売上原価	2,000	2,000	2,000	6,000	2,000	2,000	2,000	6,000	12,000	2,000	2,000	2,000	6,000	2,000	2,000	2,000	6,000	12,000	24,000
ターゲティング・メディア事業	2,000	2,000	2,000	6,000	2,000	2,000	2,000	6,000	12,000	2,000	2,000	2,000	6,000	2,000	2,000	2,000	6,000	12,000	24,000
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
コンテンツ料	700	700	700	2,100	700	700	700	2,100	4,200	700	700	700	2,100	700	700	700	2,100	4,200	8,400
編集費	800	800	800	2,400	800	800	800	2,400	4,800	800	800	800	2,400	800	800	800	2,400	4,800	9,600
ロイヤリティ	500	500	500	1,500	500	500	500	1,500	3,000	500	500	500	1,500	500	500	500	1,500	3,000	6,000
ショップ&ウェブ事業																			0
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
																			0
																			0
																			0
																			0
																			0
																			0
フリーペーパー事業総利益	8,000	8,000	8,000	24,000	8,000	8,000	8,000	24,000	48,000	8,000	8,000	8,000	24,000	8,000	8,000	8,000	24,000	48,000	96,000
ショップ&ウェブ事業総利益	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
総利益	8,000	8,000	8,000	24,000	8,000	8,000	8,000	24,000	48,000	8,000	8,000	8,000	24,000	8,000	8,000	8,000	24,000	48,000	96,000
販売・管理費	1,540	1,540	1,540	4,620	1,540	1,540	1,540	4,620	9,380	1,540	1,540	1,540	4,620	1,540	1,540	1,540	4,470	8,940	18,020
加盟金				0				0	0				0				0	0	0
販売員給与	800	800	800	2,400	800	800	800	2,400	4,800	800	800	800	2,400	800	800	800	2,400	4,800	9,600
事務員給与	100	100	100	300	100	100	100	300	600	100	100	100	300	100	100	100	300	600	1,200
交通費	50	50	50	150	50	50	50	150	300	50	50	50	150	50	50	50	150	300	600
家賃/修繕費	80	80	80	240	80	80	80	240	620	80	80	80	240	80	80	80	240	480	1,100
福利費	400	400	400	1,200	400	400	400	1,200	2,400	400	400	400	1,200	400	400	400	1,200	2,400	4,800
接待費				0				0	0				0				0	0	0
会議費				0				0	0				0				0	0	0
租税				0				0	0				0				0	0	0
事務用品消耗費	30	30	30	90	30	30	30	90	180	30	30	30	90	30	30	30	90	180	360
備品消耗費				0				0	0				0				0	0	0
光熱費	30	30	30	90	30	30	30	90	180	30	30	30	90	30	30	30	90	180	360
保険支払い他				0				0	0				0				0	0	0
配送費				0				0	0				0				0	0	0
管理諸費				0				0	0				0				0	0	0
雑費	50	50	50	150	50	50	50	150	300	50	50	50	150	50	50	50	150	300	600
宣伝費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
営業利益	6,460	6,460	6,460	19,380	6,460	6,460	6,460	19,380	38,620	6,460	6,460	6,460	19,380	6,460	6,460	6,460	19,530	39,060	77,980
				0				0	0				0				0	0	0
単月(Q,年)純利益	6,460	6,460	6,460	19,380	6,460	6,460	6,460	19,380	38,620	6,460	6,460	6,460	19,380	6,460	6,460	6,460	19,530	39,060	77,980